



COMUNE DI CALATABIANO
PROVINCIA DI CATANIA

(Determinazione n° 133 del 15/11/2013)

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Reg. Gen.le N. 843 del 15/11/2013

OGGETTO: concessione in uso gratuito della PALESTRA sita nell'edificio dell'Istituto Comprensivo "G. Macherione" di Calatabiano, ad Assicurazioni Sportive, per attività educative e sportive in favore dei giovani.

VISTA la nota prot. n. 13506 del 08.10.2013, con cui il Preside dell'Istituto Comprensivo "G Macherione" di Calatabiano, trasmette il "Regolamento per l'uso di locali scolastici per compiti educativi e formativi " e concede il nulla osta alle associazioni sportive per lo svolgimento di attività e manifestazioni di natura culturale, sportiva e ludico-socializzante , purchè le richieste di fruizione dei locali scolastici risultino compatibili con le attività curricolari ed extracurricolari programmate dall'Istituto;

CONSIDERATO che la Scuola, in linea con quanto previsto nel "Calendario delle attività annuali 2013-2014" si è riservata solo l'uso esclusivo della palestra per le giornate di martedì e mercoledì, dalle ore 15,00 alle ore 17,00;

ATTESO CHE, in ragione di:

- gratuità della concessione e la particolare sua utilità quale momento di aggregazione dei giovani;
- numero delle Associazione Sportive coinvolte nell'attività afferente al godimento del bene comunale;
- finalità culturali ed educative- sportive in favore dei giovani;
- possesso da parte dell'Associazione richiedente delle attrezzature, degli strumenti, ecc. necessari per l'organizzazione e gestione dell'attività afferente al godimento del bene comunale;

l'Amministrazione ha dettato, giusta deliberazione n. 85 del 15.10.2013, esecutiva ai sensi di legge, atto di indirizzo relativo alla concessione in uso ;

VISTI

- l'art. 5 dello Statuto;
- gli artt. 23 e segg. del Regolamento comunale sulla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari e vantaggi economici in favore di terzi;

DETERMINA

CONCEDERE l'uso gratuito della PALESTRA sita nell'edificio dell'Istituto Comprensivo "G. Macherione" di Tabiano, ad Assicurazioni Sportive, per attività educative e sportive in favore dei giovani, purchè le richieste di fruizione dei locali scolastici risultino compatibili con le attività curriculari ed extracurriculari programmate dall'Istituto.

DI ATTENERSI per la fruizione della PALESTRA al seguente calendario:

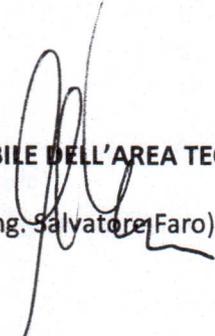
1. ASSOCIAZIONE "S. FILIPPO", giorni: lunedì e mercoledì dalle ore 17,00 alle ore 19,00 e sabato dalle ore 18,00 alle ore 20,00.
2. ASSOCIAZIONE "JAMET KARATE", giorni: martedì dalle ore 17,00 alle ore 18,00, mercoledì dalle ore 20,00 alle 22,00, venerdì dalle ore 17,00 alle ore 22,00.
3. ASSOCIAZIONE "P.G.S. Stella Alpina", giorni: martedì dalle ore 19,00 alle ore 22,00, giovedì dalle ore 17,00 alle ore 22,00 e sabato dalle ore 15,00 alle ore 18,00.
4. ASSOCIAZIONE "G.S.C." è autorizzata a fruire i locali della palestra, qualora le avverse condizioni atmosferiche impedissero le esercitazioni presso il campo sportivo comunale.

DI STIPULARE apposito disciplinare, contenente, in particolare:

- la riconsegna del locale utilizzato dai corsisti pulito ed in ordine, come ricevuto alla consegna, con responsabilità per danni alla sala ed agli arredi per uso improprio;
- l'impegno del soggetto beneficiario di utilizzare il bene immobile esclusivamente per gli scopi per i quali è stato concesso, rendicontandone l'utilizzo al termine mediante una compiuta dimostrazione dell'attività svolta;
- la responsabilità del concessionario, in via esclusiva, dell'attività esercitata entro il locale ottenuto in uso;
- l'inaccessibilità ai locali a persone estranee;
- la custodia dell'immobile mentre è in corso l'uso;
- lo spegnimento del sistema di illuminazione e del sistema di riscaldamento, se occorrono, prima di chiudere i locali;
- l'avviso, senza ritardo, al Comune circa eventuali problemi riscontrati nell'utilizzazione del bene;
- la sospensione o la revoca della concessione in uso di cui all'oggetto, in ogni momento, per motivate ragioni di interesse pubblico o per constatate irregolarità nella fruizione del bene, salvo risarcimento dei danni, o per la necessità di eseguire opere di manutenzione e/o di modifiche allo stesso o, ancora, per il mancato suo utilizzo, senza giustificazione alcuna;
- le modalità di apertura e chiusura dei locali;
- il cui schema viene allegato in uno al presente atto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(dr. ing. Salvatore Faro)



Rep. scritture private non autenticate n. ___ del ___.2013

COMUNE DI CALATABIANO

(PROVINCIA DI CATANIA)

OGGETTO: Disciplinare concessione in uso gratuito della palestra sita nell'edificio dell'Istituto Comprensivo "G.Macherione" di Calatabiano ad Associazioni Sportive per l'espletamento di attività educative e sportive in favore dei giovani.

L'anno duemilatredici, il giorno quindici, del mese di NOVEMBRE, in Calatabiano, nel Palazzo Municipale,

TRA:

il dr. ing. Salvatore Faro, nato a Catania, il 08.07.1968, domiciliato in Viagrande (CT), via Raciti, n. 1, n.q. di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Calatabiano, C.F.: 00462070871, giusta determinazione sindacale n. 52 del 28.12.2012, il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta

- Concedente

E:

- Associazione di Volontariato "S. Filippo Siriaco", con sede in Calatabiano, via Duomo, n.5, rappresentata dal Sac. Sebastiano Orazio Angelo Leotta.
- Associazione di sportiva: "P.G.S. Stella Alpina" di Calatabiano, con sede in- Calatabiano, "Istituto Sacro Cuore" Via Umberto, n.6, rappresentata dal Suor Maria Virzi SALERNO
- Associazione sportiva "Jamet Karate-Do", con sede in Calatabiano, Via Vittorio Veneto, n.89, rappresentata dal Sig. Luigi Casale
- Associazione sportiva "G. S.C.", con sede Calatabiano, in via Roma, n.17, rappresentata dal Sig.S. Sciacca

- Concessionari

Premesso che

questa Amministrazione intende assolvere il ruolo di interprete primario dei bisogni della collettività e promuovere, con ogni mezzo, l'attività educativa e sportiva in favore dei giovani, al fine di prevenire la devianza minorile;

Il Preside dell'Istituto Comprensivo "G. Macherione" di Calatabiano, con nota prot. n.13506 del 08.10.2013, ha trasmesso il "Regolamento per l'uso di locali scolastici per compiti educativi e



formati e concesso il nulla osta alle associazioni sportive per lo svolgimento di attività e manifestazioni di natura culturale, sportiva e ludico-socializzante, purchè le richieste di fruizione dei locali scolastici risultino compatibili con le attività curriculari ed extracurriculari programmate dall'Istituto;

Considerato che la Scuola, in linea con quanto previsto nel "Calendario delle attività annuali 2013/2014", si è riservata solo l'uso esclusivo della palestra per le giornate di martedì e mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 17,00;

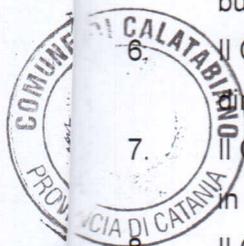
Concordato tra le suddette Associazioni sportive i seguenti orari e i turni giornalieri:

ORE	LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDI	VENERDI	SABATO
15:00		scuola	scuola			P.G.S
16:00		scuola	scuola			P.G.S
17:00	S.Filippo	Karate	S. Filippo	P.G.S.	Karate	P.G.S
18:00	S.Filippo	Karate	S. Filippo	P.G.S.		S.Filippo
19:00	S.Filippo	P.G.S	S. Filippo	P.G.S.		S.Filippo
20:00	S.Filippo	P.G.S	Karate	P.G.S.		S.Filippo
21:00	S.Filippo	P.G.S	Karate	P.G.S.		
22:00	S.Filippo	P.G.S	Karate	P.G.S.		

tutto quanto premesso, considerato e concordato

si stipula e conviene quanto segue

1. Il Concedente dà in uso gratuito la palestra sita nell'edificio dell'Istituto Comprensivo "G.Macherione" alle Associazioni Sportive, perché se ne servano per l'espletamento di attività educative e sportive in favore dei giovani.
2. L'attività dell'Associazione Sportiva non deve avere finalità lucrative.
3. L'uso della palestra non può essere concessa per lo svolgimento di attività che implicano la presenza di pubblico.
4. Il Concessionario dichiara di avere visitato il locale, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche necessarie, nonché l'idoneità all'utilizzo determinato.
5. Il Concessionario si impegna ad utilizzare il bene, accessibile ai soli iscritti, con la diligenza del buon padre di famiglia e a non destinarlo per finalità diverse da quella concordata.
6. Il Concessionario è costituito custode dell'immobile oggetto della presente convenzione ed è direttamente responsabile verso il Concedente per abusi o trascuratezze nell'uso dell'immobile.
7. Il Concessionario è responsabile, in via esclusiva, dell'attività esercitata entro il locale ottenuto in uso.
8. Il Concessionario si obbliga a spegnere il sistema di illuminazione, prima di chiudere i locali, la chiusura e l'apertura spetta al presidente dell'ultima Associazione che fruisce della palestra.
9. Il Concessionario avvisa, senza ritardo, il Concedente circa eventuali problemi riscontrati nell'utilizzazione del bene.
10. La palestra verrà restituita nello stato in cui viene consegnata, pulita ed in ordine, salva ogni



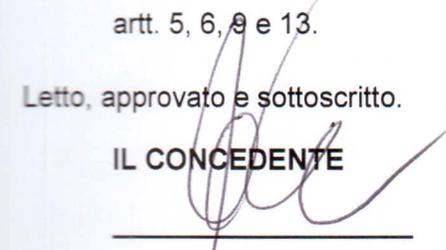
responsabilità per danni arrecati allo stesso ed agli arredi per uso improprio.

11. Il Concessionario si obbliga a rendicontare al termine l'utilizzo concordato mediante una compiuta dimostrazione dell'attività svolta.
12. Il Concessionario non può concedere a terzi il godimento del bene, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso.
13. Il Concedente è esonerato dal Concessionario da ogni qualsiasi responsabilità per danni che allo stesso potessero derivare dal fatto, omissione o colpa propria o di terzi in genere e lo solleva da ogni responsabilità nei confronti propri e di terzi per eventuali danni.
14. La concessione in uso gratuito della palestra è sospesa o revocata in ogni momento per motivate ragioni di interesse pubblico o per constatate irregolarità nella fruizione del bene, salvo risarcimento dei danni, o per la necessità di eseguire opere di manutenzione e/o di modifiche allo stesso o, ancora, per il mancato suo utilizzo, senza giustificazione alcuna;
15. Le spese di registrazione del presente atto ed ogni altra spesa per la stipula del contratto sono a carico del Concessionario.
16. Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente esclusivamente l'autorità giudiziaria.
17. A pena di nullità, qualunque modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto e sottoscritto dalle parti.
18. Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente le clausole di cui agli artt. 5, 6, 9 e 13.

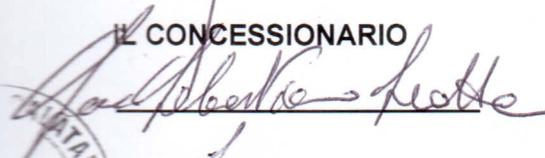
Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONCEDENTE

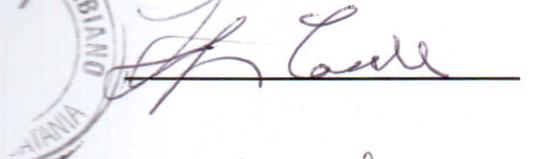
IL CONCESSIONARIO



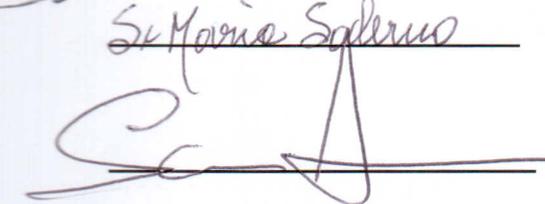
Presidente Associazione Sportiva



Presidente Associazione Sportiva



Presidente Associazione Sportiva



Presidente Associazione Sportiva